

PROCEDURA DIRETTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI REDAZIONE DI STUDIO DI FATTIBILITA’ TECNICO ECONOMICA, PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA’ E REDAZIONE DI C.R.E.

SCHEMA DI CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE:

- A - RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA E DISCIPLINARE DI INCARICO**
- B - CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L’ACQUISIZIONE DEI SERVIZI**
- C - PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI**
(art. 23, comma 15, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

Gara a procedura diretta per l’appalto di servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla REDAZIONE DI STUDIO DI FATTIBILITA’ TECNICO ECONOMICA, PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA’ E REDAZIONE DI C.R.E.

Intervento: COMUNE DI CROGNALETO

Intervento inerente “MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO LUNGO IL BELVEDERE “LA NGOTTA” IN F.NE SENARICA”

Tipologia intervento: RISTRUTTURAZIONE STRAORDINARIA

CIG: _____

C.U.P. G48H22001180001

A – RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA E DISCIPLINARE DI INCARICO

A.1 – PREMESSA

Con il presente documento vengono individuati i contenuti prestazionali dei SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA per **REDAZIONE DI STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA, PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' E REDAZIONE DI C.R.E.** relative alla realizzazione delle seguenti opere:

COMUNE DI CROGNALETO

REALIZZAZIONE

Opere inerenti “MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO LUNGO IL BELVEDERE “LA NGOTTA” IN F.NE SENARICA”

L'intervento concerne la realizzazione di INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO LUNGO IL BELVEDERE “LA NGOTTA” IN F.NE SENARICA

A.2 – COSTO COMPLESSIVO, CATEGORIE, IDENTIFICAZIONE DELL'OPERA E RELATIVI IMPORTI (ai sensi del DM 17/06/2016)

Il costo complessivo dell'Opera è stimato pari a € **52.500,00** così suddiviso:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	DIGHE, CONCHE, ELEVATORI, OPERE DI RIENUTA E DIFESA, RILEVATI, COLMATE, GALLERIE, OPERE SOTTERRANEE E SUBACQUE, FONDAZIONI SPECIALI	1,05	52.500,00	15,9401%

Costo complessivo dell'opera: € **52.500,00**

Percentuale forfettaria spese: **10,00 %**

A.3 – FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- Elaborazione dello Studio di Fattibilità Tecnico Economica, redatta ai sensi del combinato disposto dell'art.41 e All. I.7 del D.lgs. 36/2023 recante Nuovo Codice degli Appalti e di seguito chiamato, per comodità, semplicemente Codice, in conformità alle prescrizioni di cui alla Parte II, Titolo II, Capo I, Sezione III del D.P.R. 207/10;
- Elaborazione della Progettazione esecutiva redatta ai sensi del combinato disposto dell'art.41 e All. I.7 del D.lgs. 36/2023 recante Nuovo Codice degli Appalti e di seguito chiamato, per comodità, semplicemente Codice, in conformità alle prescrizioni di cui alla Parte II, Titolo II, Capo I, Sezione III del D.P.R. 207/10;
- Partecipazione a tutte le riunioni necessarie ed eventuali modifiche/integrazioni del progetto propedeutiche o conseguenti all'acquisizione del parere della Conferenza permanente di cui all'art. 16 del decreto-legge n. 189 del 2016;
- Il progettista incaricato predisporrà gli ulteriori elaborati necessari per il rilascio di nulla osta, pareri e autorizzazioni necessarie da Enti preposti;
- Si evidenzia che, stante la particolarità dell'intervento, la progettazione strutturale dovrà prefigurare le necessarie considerazioni urbanistiche, architettoniche ed impiantistiche del sito e del manufatto con conseguente sviluppo degli orientamenti progettuali;

La progettazione dovrà essere redatta:

- con il Prezzario della Regione Abruzzo come da ultimo aggiornamento;

- tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) di cui al decreto del Ministero dell'ambiente e della Tutela e del Territorio e del Mare del 11/10/2017.

A.4 – ELENCO DETTAGLIATO DELLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

STRUTTURE – S.03

b.II) STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazione generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materia	0,1800
QbII.02	Rilievo dei manufatti	0,0400
QbII.05	Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico	0,0400
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	0,1200
QbII.25	Piano di monitoraggio ambientale	0,0200

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale di appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250

c.I) DIREZIONE LAVORI – C.S.E.

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800
QcI.02	Liquidazione	0,0200
QcI.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0600
QcI.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400

B – CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA DA AFFIDARE

La determinazione degli importi per l'acquisizione dei servizi, nel caso specifico di un servizio di Ingegneria e Architettura, si esplica nel calcolo del corrispettivo da porre a base di gara.

B.1 – PROCEDIMENTO ADOTTATO PER IL CALCOLO DEL CORRISPETTIVO DA PORRE A BASE DI GARA

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 e ss.mm.ii. apportate dall'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023):

- parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \Sigma(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

B.2 – QUADRO ECONOMICO E PARAMETRI DI CALCOLO

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	DIGHE, CONCHE, ELEVATORI, OPERE DI RIENUTA E DIFESA, RILEVATI, COLMATE, GALLERIE, OPERE SOTTERRANEE E SUBACQUE, FONDAZIONI SPECIALI	1,05	52.500,00	15,9401%

Costo complessivo dell'opera: **€ 52.500,00**

Percentuale forfettaria spese: **10,00 %**

B3 – DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

b.II) STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		<<Qi>>	$\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	
S.03	STRUTTURE	€ 52.500,00	15,9401%	1,05	QbII.01, QbII.02, QbII.05, QbII.07, QbII.15, QbII.25	0,4200	€ 3.690,53	€ 369,05	€ 4.059,58
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		<<Qi>>	$\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	
S.03	STRUTTURE	€ 52.500,00	15,9401%	1,05	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.04, QbIII.05	0,2850	€ 2.504,29	€ 250,43	€ 2.754,72
c.I) DIREZIONE LAVORI E C.S.E.									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		<<Qi>>	$\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	
S.03	STRUTTURE	€ 52.500,00	15,9401%	1,05	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.09, Qcl.11	0,5000	€ 4.393,49	€ 439,35	€ 4.832,84
RIEPILOGO									
FASI PRESTAZIONALI									Corrispettivi + CP + S
b.II) STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA									€ 4.059,58
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									€ 2.754,72
c.I) DIREZIONE LAVORI									€ 4.832,84
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO PER LA PROGETTAZIONE €									€ 11.647,14

C – PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI

SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)		
- Progettazione Definitiva	€	4.059,58
- Progettazione Esecutiva	€	2.754,72
- Direzione Lavori e C.S.E.	€	4.832,84
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi per la progettazione, D.L. ed annessi	€	11.647,14
Contributo INARCASSA (5%)	€	465,89
Imponibile IVA	€	12.113,03
IVA (22%)	€	2.664,87
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi richiesti	€	14.777,90